

FINALIDAD	AUTORIZA	
	SI	NO
Efectuar las gestiones pertinentes para el desarrollo del objeto social de la compañía en lo que tiene que ver con el cumplimiento del objeto del contrato celebrado con el Titular de la información.	☐	☐
Realizar invitaciones a eventos y ofrecer nuevos productos y servicios.	☐	☐
Gestionar trámites (solicitudes, quejas, reclamos).	☐	☐
Efectuar encuestas de satisfacción respecto de los bienes y servicios ofrecidos por SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S.	☐	☐
Suministrar información de contacto a la fuerza comercial y/o red de distribución, telemercadeo, investigación de mercados y cualquier tercero con el cual SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S. tenga un vínculo contractual para el desarrollo de actividades de ese tipo (investigación de mercados y telemercadeo, etc) para la ejecución de las mismas.	☐	☐
Contactar al Titular a través de medios telefónicos para realizar encuestas, estudios y/o confirmación de datos personales necesarios para la ejecución de una relación contractual.	☐	☐
Contactar al Titular a través de medios electrónicos – SMS o chat para el envío de noticias relacionadas con campañas de fidelización o mejora de servicio.	☐	☐
Contactar al Titular a través de correo electrónico para el envío de extractos, estados de cuenta o facturas en relación con las obligaciones derivadas del contrato celebrado entre las partes.	☐	☐
Prestar los servicios ofrecidos por SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S. y aceptados en el contrato suscrito.	☐	☐
Suministrar la información a terceros con los cuales SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S. tenga relación contractual y que sea necesario entregársela para el cumplimiento del objeto contratado.	☐	☐

AUTORIZACIÓN PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S., identificada con el NIT. 901178395-7, será el Responsable del tratamiento y, en tal virtud, podrá recolectar, almacenar, usar la información personal recolectada para la siguiente finalidad: Estudio de títulos de inmuebles que el titular va a adquirir con un crédito o un leasing otorgado por una entidad Bancaria.

DERECHOS DEL TITULAR

Sus derechos como titular del dato son los previstos en la Constitución y en la Ley 1581 de 2012, especialmente los siguientes:

- a) Acceder en forma gratuita a los datos proporcionados que hayan sido objeto de tratamiento.
- b) Solicitar la actualización y rectificación de su información frente a datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o a aquellos cuyo tratamiento esté prohibido o no haya sido autorizado.
- c) Solicitar prueba de la autorización otorgada.
- d) Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC) quejas por infracciones a lo dispuesto en la normatividad vigente.
- e) Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato, a menos que exista un deber legal o contractual que haga imperativo conservar la información.
- f) Abstenerse de responder las preguntas sobre datos sensibles o sobre datos de las niñas y niños y adolescentes.

Estos derechos los podré ejercer a través de los canales o medios dispuestos por SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S. para la atención al público, la línea de atención 6016214043, el correo electrónico estudios@sandraveranoabogados.com, disponibles de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m., para la atención de requerimientos relacionados con el tratamiento de mis datos personales y el ejercicio de los derechos mencionados en esta autorización.

Por todo lo anterior, he otorgado mi consentimiento SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S.

POLÍTICA DE TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES

OBJETIVO:

Establecer los criterios para la recolección, almacenamiento, uso, circulación y supresión de los datos personales tratados por SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S..

ALCANCE:

Esta política aplica para toda la información personal registrada en las bases de datos de SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S.), quien actúa en calidad de responsable del tratamiento de los datos personales.

OBLIGACIONES:

Esta política es de obligatorio y estricto cumplimiento para SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S..

RESPONSABLE DEL TRATAMIENTO:

SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S., sociedad comercial legalmente constituida (*cuando aplique*), identificada con el NIT 901.178.395-7, con domicilio principal en la carrera 13 90-36 Of. 701 de la ciudad de Bogotá, D.C., República de Colombia. Página www.sandraveranoabogados.com Teléfono 6016214043 en la ciudad de Bogotá, D.C.,

TRATAMIENTO Y FINALIDAD:

El tratamiento que realizará SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S. con la información personal será el siguiente:

La recolección, almacenamiento, uso, circulación de la información personal recolectada para el Estudio de títulos de inmuebles que el titular va a adquirir con un crédito o un leasing otorgado por una entidad Bancaria.

DERECHOS DE LOS TITULARES:

Como titular de sus datos personales Usted tiene derecho a:

- (i) Acceder de forma gratuita a los datos proporcionados que hayan sido objeto de tratamiento.
- (ii) Conocer, actualizar y rectificar su información frente a datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o aquellos cuyo tratamiento esté prohibido o no haya sido autorizado.
- (iii) Solicitar prueba de la autorización otorgada.
- (iv) Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC) quejas por infracciones a lo dispuesto en la normatividad vigente.
- (v) Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato, siempre que no exista un deber legal o contractual que impida eliminarlos.

- (vi) Abstenerse de responder las preguntas sobre datos sensibles. Tendrá carácter facultativo las respuestas que versen sobre datos sensibles o sobre datos de las niñas y niños y adolescentes.

ATENCIÓN DE PETICIONES, CONSULTAS Y RECLAMOS

El área de estudios de títulos de SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S. es la dependencia que tiene a cargo dar trámite a las solicitudes de los titulares para hacer efectivos sus derechos.

Puede hacerlo personalmente en la cara 13 90-36 Oficina 701 o por los siguientes medios, la línea de atención 6016214043, 3167622436, el correo electrónico estudios@sandraveranoabogados.com, disponibles de lunes a viernes de 8:00 a.m. a 5:00 p.m

PROCEDIMIENTO PARA EL EJERCICIO DEL DERECHO DE HABEAS DATA

En cumplimiento de las normas sobre protección de datos personales, SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S. presenta el procedimiento y requisitos mínimos para el ejercicio de sus derechos:

Para la radicación y atención de su solicitud le solicitamos suministrar la siguiente información:

Nombre completo y apellidos

Datos de contacto (Dirección física y/o electrónica y teléfonos de contacto),

Medios para recibir respuesta a su solicitud,

Motivo(s)/hecho(s) que dan lugar al reclamo con una breve descripción del derecho que desea ejercer (conocer, actualizar, rectificar, solicitar prueba de la autorización otorgada, revocarla, suprimir, acceder a la información)

Firma (si aplica) y número de identificación.

El término máximo previsto por la ley para resolver su reclamación es de quince (15) días hábiles, contado a partir del día siguiente a la fecha de su recibo. Cuando no fuere posible atender el reclamo dentro de dicho término, SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S. informará al interesado los motivos de la demora y la fecha en que se atenderá su reclamo, la cual en ningún caso podrá superar los ocho (8) días hábiles siguientes al vencimiento del primer término.

Una vez cumplidos los términos señalados por la Ley 1581 de 2012 y las demás normas que la reglamenten o complementen, el Titular al que se deniegue, total o parcialmente, el ejercicio de los derechos de acceso, actualización, rectificación, supresión y revocación podrá poner su caso en conocimiento de la Superintendencia de Industria y Comercio –Delegatura para la Protección de Datos Personales-.

VIGENCIA:

La presente Política para el Tratamiento de Datos Personales rige a partir del 1 de agosto de 2025.

Las bases de datos en las que se registrarán los datos personales tendrán una vigencia igual al tiempo en que se mantenga y utilice la información para las finalidades descritas en esta política. Una vez se cumpla(n) esa(s) finalidad(es) y siempre que no exista un deber legal o contractual de conservar su información, sus datos serán eliminados de nuestras bases de datos.

AVISO DE PRIVACIDAD

El presente Aviso de Privacidad (en adelante el “Aviso”) establece los términos y condiciones en virtud de los cuales SANDRA VERANO ABOGADOS S.A.S., identificado con NIT. 901178395-7 y con domicilio en la carrera 13 90-36 Of. 701 de Bogotá, realizará el tratamiento de sus datos personales.

1. TRATAMIENTO Y FINALIDAD:

El tratamiento que realizará con la información personal será el siguiente:

- La recolección, almacenamiento, uso, circulación de la información personal recolectada para Estudio de títulos de inmuebles que el titular va a adquirir con un crédito o un leasing otorgado por una entidad Bancaria

2. DERECHOS DEL TITULAR:

Como titular de sus datos personales Usted tiene derecho a:

- (i) Acceder en forma gratuita a los datos proporcionados que hayan sido objeto de tratamiento.
- (ii) Conocer, actualizar y rectificar su información frente a datos parciales, inexactos, incompletos, fraccionados, que induzcan a error, o a aquellos cuyo tratamiento esté prohibido o no haya sido autorizado.
- (iii) Solicitar prueba de la autorización otorgada.
- (iv) Presentar ante la Superintendencia de Industria y Comercio (SIC) quejas por infracciones a lo dispuesto en la normatividad vigente.
- (v) Revocar la autorización y/o solicitar la supresión del dato, siempre que no exista un deber legal o contractual que impida eliminarlos.
- (vi) Abstenerse de responder las preguntas sobre datos sensibles. Tendrá carácter facultativo las respuestas que versen sobre datos sensibles o sobre datos de las niñas y niños y adolescentes
- (vii) Abstenerse de responder las preguntas sobre datos sensibles. Tendrá carácter facultativo las respuestas que versen sobre datos sensibles o sobre datos de las niñas y niños y adolescentes.

3. MECANISMOS PARA CONOCER LA POLÍTICA DE TRATAMIENTO

El Titular puede acceder a nuestra Política de Tratamiento de información la cual se encuentra en la página [www. sandraveranoabogados](http://www.sandraveranoabogados.com).